

# Schäden an Gebäuden

## Ein anspruchsvolles und angesehenes Berufsfeld

Sachverständige für Schäden an Gebäuden beraten bei Bauleistungen, machen Objektabnahmen und Beweissicherungen. Sie erstellen Gutachten für die gerichtliche oder außergerichtliche Auseinandersetzung über Schäden und Mängel an Gebäuden. Ein Wachstumsmarkt sind die baubegleitenden Qualitätskontrollen, die vermehrt von Investoren und Bauträgern nachgefragt werden. Architekten und Bauingenieure finden hier ideale Voraussetzungen, um sich ein attraktives und lukratives Geschäftsfeld aufzubauen.

Die berufsbegleitende Qualifizierung ist modular aufgebaut. Sie wird einmal pro Jahr angeboten und findet jeweils freitags und samstags in zweitägigen Unterrichtsstöcken und einem ungefähr vierwöchigen Rhythmus statt.



### Inhalte

- Modul 1: Die Praxis der Sachverständigentätigkeit / Gutachtererstellung (74 UE)**
  - Modul 2: Recht (40 UE)**
  - Modul 3: Bautechnik (72 UE)**
  - Modul 4: Typische Schadensfälle (136 UE) = *Studiums* *Stuncker***
- Falls freie Plätze vorhanden sind, können die vier Module auch einzeln gebucht werden.

### Dozenten

- Dipl.-Holzwirt Georg Brückner
- Dipl.-Ing. Maria Dianas ö.b.u.v. SV
- Prof. Dipl.-Ing. Claus Flohrer ö.b.u.v. SV
- Prof. Dr.-Ing. Wolfgang Francke
- Dipl.-Ing. (FH) Ralf Galster
- RA Dieter Kronenbitter
- RA Karsten Meurer
- Prof. Dr. jur. Gerd Motzke
- Prof. Dr.-Ing. Harald Müller ö.b.u.v. SV/Dr.-Ing. Martin Günter/
- Dr.-Ing. Edgar Bohner M.Sc.
- Prof. Dr.-Ing. habil. Prof. h.c. Ulf Nürnberger ö.b.u.v. SV
- Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlentz ö.b.u.v. SV
- RA Prof. Wolfgang Roebner
- Dipl.-Ing. (FH) Hans-Joachim Rolof ö.b.u.v. SV
- Dipl.-Ing. Marion Schmidt ö.b.u.v. SV
- Dipl.-Ing. Ulrich Steinert ö.b.u.v. SV
- Dipl.-Ing. (FH) Michael Stiller M.Eng.
- Prof. Dr.-Ing. Sylvia Stürmer
- Prof. Dr.-Ing. Dr. rer. pol. Thomas Wedemeier
- Prof. Dipl.-Ing. Matthias Zöllner ö.b.u.v. SV

### Termine

17./18. März 2017	16./17. Februar 2018
07./08. April 2017	16./17. März 2018
12./13. Mai 2017	20./21. April 2018
02./03. Juni 2017	18./19. Mai 2018
14./15. Juli 2017	15./16. Juni 2018
15./16. September 2017	20./21. Juli 2018
13./14. Oktober 2017	14./15. September 2018
10./11. November 2017	12./13. Oktober 2018
08./09. Dezember 2017	09./10. November 2018
19./20. Januar 2018	07./08. Dezember 2018

Die Gutachtenbetreuung findet im Zeitraum vom 11. bis 13. September 2018 statt. Die genauen Termine werden später bekannt gegeben.

### Ziele

Mit der Qualifizierung vertiefen Sie Ihr bautechnisches Wissen erweitern Ihre Kenntnisse über die dazugehörigen Regeln und erlangen die Sicherheit, Mängel sowie typische Schadensfälle zu beurteilen. Sie erfahren, wie Sie Gutachten professionell erstellen, um Laien und Experten einen Sachverhalt verständlich und überzeugend darzustellen. Darüber hinaus verfügen Sie über Fachkompetenzen, die bei einer angestrebten öffentlichen Bestellung bzw. Zertifizierung nach DIN EN ISO/IEC 17024 durch eine für dieses Fachgebiet autorisierte bzw. akkreditierte Stelle benötigt werden.

### Methoden

Effektives, praxisorientiertes Lernen: Vortrag, Einzel- und Gruppenarbeit, Praxisfälle, Übungsgutachten

### Perspektiven

Sie sind dazu qualifiziert, sich als Sachverständige/r für Schäden an Gebäuden am Markt zu positionieren. Sachverständige sind in der Regel selbstständig oder freiberuflich tätig und arbeiten für Investoren, Gerichte, Banken, Versicherungen, Bauträger, Kommunen, private und öffentliche Bauherren sowie Architektur- und Ingenieurbüros.